



Grad Sarajevo  
City of Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo  
Grad Sarajevo

GRADSKO VIJEĆE

274

**ODLUKA**  
**O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA**  
**„KVADRANT C – MARIJIN DVOR“**  
**(Nacrt)**

*Nosilac pripreme Plana:*  
*Gradonačelnik*

*Nosilac izrade Plana:*  
*Zavod za planiranje razvoja*  
*Kantona Sarajevo*

*Obrađivač:*  
*Služba za urbano planiranje, investicije,*  
*stambene i komunalne poslove*

*Sarajevo, januar 2020. godine*

Adresa: Hamdije Kreševljakovića 3  
71000 Sarajevo, BiH  
Tel: +387 33 216 659  
Fax: +387 33 205 874  
Email: [gsgv@sarajevo.ba](mailto:gsgv@sarajevo.ba)  
Web: [gradskovijece.sarajevo.ba](http://gradskovijece.sarajevo.ba)



Na osnovu člana 177. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 24/17 i 1/18), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 34/08 – prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2019. godine, donijelo je

(nacrt)

## **ODLUKU O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA „KVADRANT C – MARIJIN DVOR”**

### Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan „Kvadrant C-Marijin Dvor“ (u daljem tekstu: Plan).

### Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja prostora sa namjenom površina i urbanističko-tehničkim uslovima za izgradnju u okviru Plana;
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata, i to:

karta 1. - Izvod iz Urbanističkog plana grada Sarajeva	
karta 2. - Ažurna geodetska podloga	1:1000
karta 3. - Razmještaj, namjena i spratnost objekata /postojeće stanje/	1:1000
karta 4. - Posjedovno stanje	1:1000
karta 5 - Odnos prema postojećem građevinskom fondu	1:1000
karta 6. - Razmještaj, spratnost i namjena objekata	1:1000
karta 7. - Mreža građevinskih i regulacionih linija	1:1000
karta 8. - Namjena površina	1:1000
- Idejno rješenje saobraćaja,
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda,
- Idejno rješenje toplifikacije-gasifikacije,
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete,
- Idejno rješenje hortikulture,
- Idejno rješenje tk-mreže.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata Plana nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Novo Sarajevo, Gradskoj upravi – Služba za urbano planiranje, investicije, stambene i komunalne poslove i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o Regulacionom planu „Kvadrant C – Marijin Dvor“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 27/03).

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u “Službenim novinama Kantona Sarajevo”.

*PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SARAJEVA*

*Dr. Igor Gavrić*

Broj:  
Sarajevo,

## OBRAZLOŽENJE

### Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama člana 3. Zakona o izmjeni i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 1/18), a u skladu sa članom 177. kojim je propisano da Skupština Kantona, gradsko i općinsko vijeće koji su donijeli odluku o pristupanju izradi planskog dokumenta do dana 30.06.2017. godine, donose i odluku o usvajanju i odluku o provođenju tog planskog dokumenta.

Statutarni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 34/08 – prečišćeni tekst) kojim je utvrđeno da je Grad, kao jedinica lokalne samouprave, nadležan za regulisanje pitanja iz oblasti prostornog uređenja i urbanizma odnosno da Gradsko vijeće donosi odluke i druge propise iz nadležnosti Grada.

### Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke je Prostorni plan Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 26/06, 4/11 i 22/17) i Urbanistički plan grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period 1986.-2015. godine – („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 5/99, 14/00, 4/02 i 37/14).

### Razlozi donošenja Odluke

Cilj izrade Plana je preispitivanje prostornih mogućnosti područja za interpolaciju nove gradnje uvažavajući postojeće stanje, planiranje kvalitetnijeg saobraćajnog rješenja, opremanje područja društvenom infrastrukturom, te potrebnom mrežom komunalne i energetske infrastrukture.

### Obrazloženje predloženih rješenja

Članom 1. utvrđuje se usvajanje Plana.

Članom 2. definiše se sadržaj Plana.

Članom 3. definiše se mjesto čuvanja Plana.

Članom 4. propisuje se stavljanje van snage Odluke o RP „Kvadrant C-Marijin Dvor“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 27/03).

Članom 5. propisuje se način stupanja na snagu Odluke