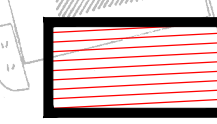


# REGULACIONI PLAN "KVADRANT C - MARIJIN DVOR"

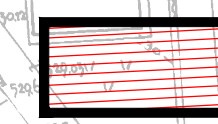
## PLANIRANO STANJE RAZMJESTA, NAMJENA I SPRATNOST OBJEKATA M 1:1 000

### POSLOVNO STAMBENI OBJEKAT



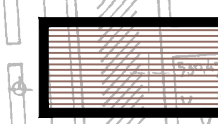
GRAD. PARCELA 1.	
POVRŠINA .....	14,628m <sup>2</sup>
TLOCRTNA POVRŠINA .....	6,835m <sup>2</sup>
BGP .....	66,200m <sup>2</sup>
Porcentat izgrađenosti .....	47%
Koeficijent izgrađenosti .....	4,5
1 podzemna etaža komercijalna.....	12,650 m <sup>2</sup>
2 podzemne etaže garaža .....	25,300 m <sup>2</sup>

### POSLOVNO-STAMBENI OBJEKAT II FAZA IMPORTANE



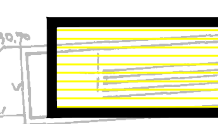
GRAD. PARCELA 2.	
POVRŠINA .....	2,086m <sup>2</sup>
TLOCRTNA POVRŠINA .....	1,180m <sup>2</sup>
BGP .....	11,520m <sup>2</sup>
Porcentat izgrađenosti .....	57%
Koeficijent izgrađenosti .....	5,4

### POSLOVNI OBJEKAT



GRAD. PARCELA 3.	
POVRŠINA .....	2,310m <sup>2</sup>
TLOCRTNA POVRŠINA .....	2,075m <sup>2</sup>
BGP .....	10,350m <sup>2</sup>
Porcentat izgrađenosti .....	79,5%
Koeficijent izgrađenosti .....	4,4
1 podzemna etaža komercijalna.....	2.225m <sup>2</sup>
2 podzemne etaže garaža .....	4.450m <sup>2</sup>

### DIPLOMATSKO KONZULARNO PREDSTAVNIŠTVO



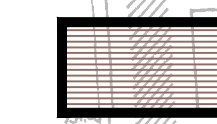
GRAD. PARCELA 4.	
POVRŠINA .....	5,182m <sup>2</sup>
TLOCRTNA POVRŠINA .....	2,158m <sup>2</sup>
BGP .....	6,474m <sup>2</sup>
Porcentat izgrađenosti .....	41,6%
Koeficijent izgrađenosti .....	1,2

### MUZEJ ARS Aevi IZUZETO IZ REŽIME ZABRANE GRAĐENJA /SL.Novine Kantona Sarajevo br. 51/18/

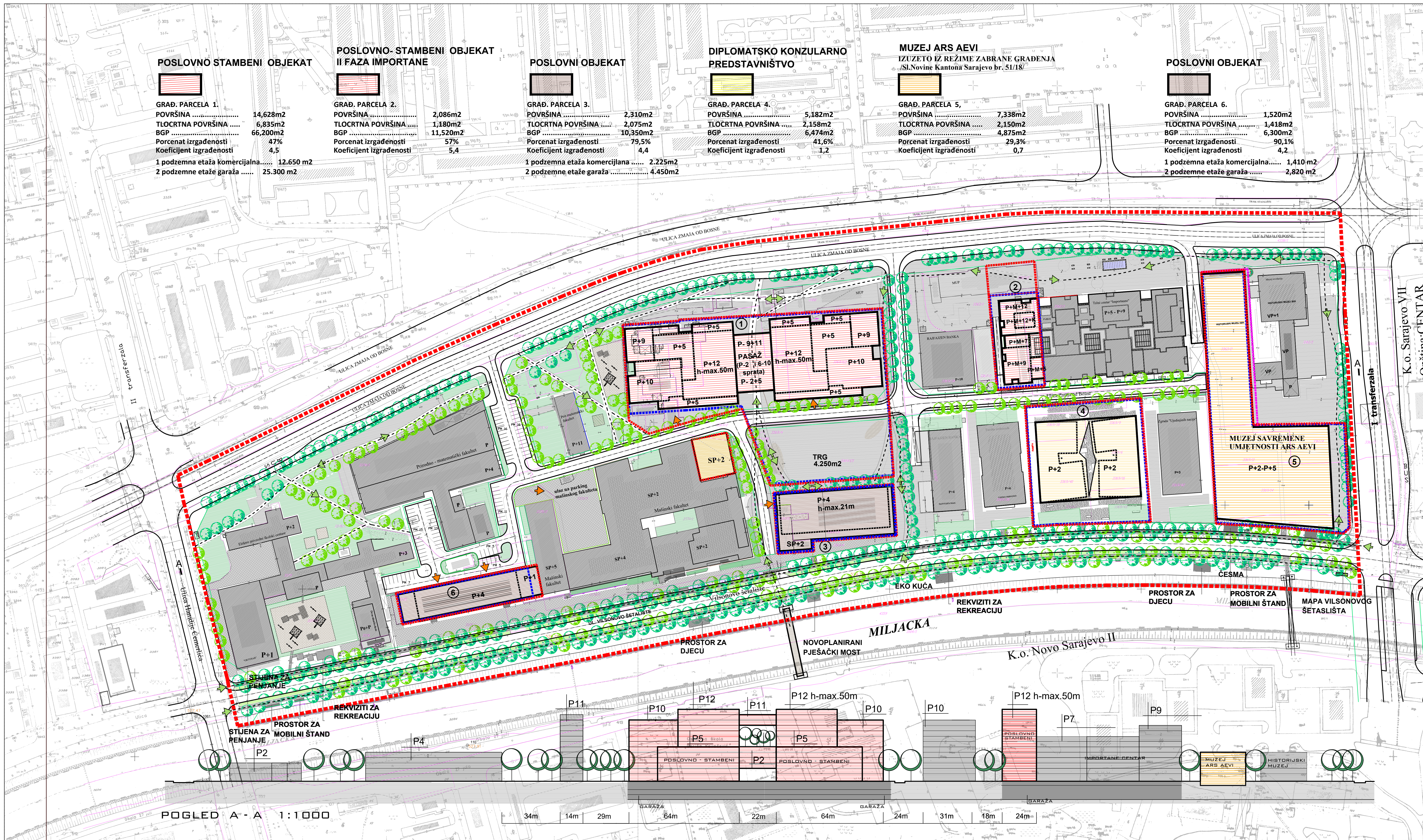


GRAD. PARCELA 5.	
POVRŠINA .....	7,338m <sup>2</sup>
TLOCRTNA POVRŠINA .....	2,150m <sup>2</sup>
BGP .....	4,875m <sup>2</sup>
Porcentat izgrađenosti .....	29,3%
Koeficijent izgrađenosti .....	0,7

### POSLOVNI OBJEKAT



GRAD. PARCELA 6.	
POVRŠINA .....	1,520m <sup>2</sup>
TLOCRTNA POVRŠINA .....	1,418m <sup>2</sup>
BGP .....	6,300m <sup>2</sup>
Porcentat izgrađenosti .....	90,1%
Koeficijent izgrađenosti .....	4,2
1 podzemna etaža komercijalna.....	1,410 m <sup>2</sup>
2 podzemne etaže garaža .....	2,820 m <sup>2</sup>



- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA KATASTARSKIH PARCELA
- REGULACIONA LINIJA GRAD.PARCELE
- MAX.GRAĐEVINSKA LINIJA OBJEKATA
- GRAĐEVINSKA LINIJA SPRATNIH ETAŽA
- GRAĐEVINSKA LINIJA PODZEMNE ETAŽE
- MUZEJ SAVREMENE UMJETNOSTI ARS Aevi - IZUZETO IZ REŽIME ZABRANE GRAĐENJA /SL.Novine Kantona Sarajevo br. 51/18/
- GRAĐEVINSKA LINIJA KOTE +2.20 ARS Aevi
- POSTOJEĆI OBJEKTI
- PLANIRANI POSLOVNO - STAMBENI OBJEKTI
- DIPLOMATSKO - KONZULARNO PREDSTAVNIŠTVO
- DOGRADNJA - MAŠINSKI FAKULTET (preuzeta obaveza)
- POSLOVNI OBJEKTI
- UREĐENE ZELENE JAVNE POVRŠINE I DJEČIJA IGRALIŠTA
- JAVNE POVRŠINE - TRGOVI I UREĐENE PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE
- NOVOPLANIRANE SAOBRAČAJNICE
- ULAZI - PODZEMNE ETAŽE

POGLED A - A 1:1 000

