



Na osnovu člana 14. i člana 15. stav (1) tačka b) Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br. 49/06 i 51/09), člana 50. stav (1) tačka e) i člana 146. stav (1) i stav (2) Statuta Općine Novo Sarajevo – Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 5/20 – Prečišćeni tekst i 20/20 – Ispravka), člana 17. stav (2) Odluke o izvršavanju budžeta Općine Novo Sarajevo za 2025. godinu („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 6/25), člana 4. Odluke o načinu izvršenja nužnih popravki na liftovima („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 14/25) i Odluke o raspisivanju Javnog poziva za podnošenje prijave za finansiranje/sufinansiranje nužnih popravki na liftovima kao zajedničkim dijelovima zgrada na području općine Novo Sarajevo, broj: 10-11-3-3992/25 od 25.04.2025. godine, Općinska načelnica putem Službe za komunalne i stambene poslove i saobraćaj objavljuje:

**JAVNI POZIV**  
**za podnošenje prijave za finansiranje/sufinansiranje nužnih popravki na liftovima kao zajedničkim dijelovima zgrada na području općine Novo Sarajevo**

### I PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet ovog Javnog poziva je finansiranje/sufinansiranje nužnih popravki na liftovima kao zajedničkim dijelovima zgrada na području općine Novo Sarajevo, a u cilju zaštite života i zdravlja građana Općine Novo Sarajevo.

Nužnom popravkom na liftovima smatra se poduzimanje radova na zajedničkim dijelovima zgrada, kada zbog oštećenja lifta postoji opasnost za život i zdravlje ljudi.

### II PRAVO NA DODJELU SREDSTAVA

Pravo na dodjelu sredstava za finansiranje/sufinansiranje troškova nužnih popravki na liftovima kao zajedničkim dijelovima zgrada mogu ostvariti Upravnici zgrada (u daljem tekstu: Upravnik), u čijoj je nadležnosti održavanje liftova na teritoriji općine Novo Sarajevo.

### III OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Upravnik je dužan dostaviti sljedeću dokumentaciju (**original ili ovjerena fotokopija**):

- popunjen obrazac za prijavu NS-OB-390, koji je sastavni dio Javnog poziva;
- listu prioriteta za nužne popravke na liftovima poredanu po prioritetima (od I do III prioriteta), sa jasno navedenim adresama i iznosom finansiranja/sufinansiranja Općine Novo Sarajevo odnosno Upravnika, koja će biti formirana počevši od lokacije lifta sa najvećim stepenom opasnosti za život i zdravlje ljudi;
- zapisnik o utvrđenom stanju Upravnika potpisan od strane stručnih lica kojim će biti evidentirana nužna popravka;
- dokaz o upraviteljstvu zgrade;
- izjavu predstavnika stanara da će sufinansirati nužnu popravku ukoliko iznos predračuna nužne popravke premašuje iznos do kojeg Općina Novo Sarajevo finansira izvođenje radova;
- predmjer i predračun radova nužne popravke sa jasno naznačenim iznosom finansiranja/sufinansiranja od strane Općine Novo Sarajevo odnosno Upravnika;
- zapisnik općinske Službe nadležne za inspeksijske poslove na osnovu kojeg će se moći utvrditi da se na konkretnim adresama, koje se predlažu listom prioriteta, radi o nužnoj popravci;
- saglasnost predstavnika stanara za obavljanje radova nužne popravke;
- rješenje o registraciji;

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj

tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 365, email: [komunalno@novosarajevo.ba](mailto:komunalno@novosarajevo.ba)

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.

- dokaz o uredno ispunjenim obavezama iz svih prethodno sklopljenih ugovora o finansiranju iz budžetskih sredstava ukoliko je takvih obaveza bilo;
- dokaz o urednom ispunjavanju obaveza plaćanja poreza i doprinosa;
- dokaz da se protiv podnosioca prijave odnosno osoba ovlaštenih za zastupanje ne vodi krivični postupak, kao i da nisu pravosnažno osuđene za prekršaj i/ili počinjeno krivično djelo.

**Listu prioriteta koju dostavljaju Upravnici dužni su obrazložiti u odnosu na stepen ugroženosti života i zdravlja ljudi.**

#### **IV ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVA**

Javni poziv za dodjelu sredstava za finansiranje/sufinansiranje nužnih popravki se objavljuje na oglasnoj ploči i web stranici Općine, a ostaje otvoren do utroška sredstava predviđenih za namjenu nužnih popravki na liftovima, dok je krajnji rok za podnošenje prijava 15. decembar tekuće godine.

#### **V VISINA SREDSTAVA I NAČIN FINANSIRANJA/SUFINANSIRANJA**

Pravo na dodjelu sredstava za finansiranje troškova nužne popravke na liftovima mogu ostvariti Upravnici u čijoj je nadležnosti održavanje liftova na teritoriji općine Novo Sarajevo i to u jednakom iznosu u odnosu na sredstva predviđena u Budžetu Općine Novo Sarajevo.

Ukupan iznos sredstava predviđen za ovu vrstu nužnih popravki iznosi 70.000,00 KM.

Svaki Upravnik koji poslove upraviteljstva zgrada obavlja na teritoriji općine Novo Sarajevo može podnijeti više od jedne prijave za finansiranje nužne popravke, a sredstva za sanaciju nužnih popravki na liftovima mogu biti realizovana i po principu sufinansiranja i to u okviru osiguranih budžetskih sredstava koja pripadaju svakom od Upravnika.

Upravnici koji budu ispunjavali uslove po ovom Javnom pozivu obavezni su, prije zaključivanja ugovora, otvoriti poseban transakcijski račun za finansiranje/sufinansiranje nužnih popravki na liftovima kao zajedničkim dijelovima zgrada.

U slučaju da Upravnici iz opravdanih razloga nisu u mogućnosti otvoriti namjenski račun, dužni su, uz prijavu na Javni poziv dostaviti ovjerenu izjavu kojom se obavezuju da će knjigovodstveno voditi odvojenu evidenciju troškova finansiranih od strane Općine Novo Sarajevo.

#### **VI NAČIN PODNOŠENJA PRIJAVA NA JAVNI POZIV**

Prijava na Javni poziv dostavlja se na Prijavnom obrascu NS-OB-390 sa obaveznom dokumentacijom u originalu ili ovjerenoj fotokopiji, u zatvorenoj koverti, putem protokola Općine Novo Sarajevo tokom radnih dana (ponedjeljek-petak) ili preporučeno putem pošte, na adresu:

*Općina Novo Sarajevo  
Zmaja od Bosne broj 55  
71 000 Sarajevo  
Bosna i Hercegovina*

sa naznakom:

**„za Komisiju za odabir prijave nužnih popravki na liftovima - JAVNI POZIV za finansiranje/sufinansiranje nužnih nužnih popravki na liftovima kao zajedničkim dijelovima zgrada na području općine Novo Sarajevo - NE OTVARATI“**

Prijavni obrazac NS-OB-390 može se dobiti u Općini Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br.55 (šalter sala) ili preuzeti na web stranici Općine Novo Sarajevo: [www.novosarajevo.ba](http://www.novosarajevo.ba).

*Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100*

*Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj*

*tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 365, email: [komunalno@novosarajevo.ba](mailto:komunalno@novosarajevo.ba)*

*Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000*

*Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.*



## VII NAČIN ODABIRA PRIJAVA I OBAVJEŠTAVANJE UPRAVNIKA

Odabir prijava i iznos sredstava za finansiranje/sufinansiranje nužnih popravki vrši Komisija od tri člana koju rješenjem imenuje Općinska načelnica.

Svaki član Komisije će biti isključen iz postupka dodjele ukoliko se utvrdi da je u sukobu interesa u odnosu na podnosioca prijave, dok podnosioci prijave imaju mogućnost prijaviti sumnju na postojanje sukoba interesa.

Svaki član Komisije potpisuje Izjavu o nepristrasnosti i povjerljivosti.

Komisija će nakon provedene procedure i odabira prijava Općinskoj načelnici predložiti odobravanje sredstava i zaključivanje ugovora o načinu realizacije sredstava.

Ukoliko uvaži prijedlog Komisije iz prethodnog stava, Općinska načelnica donosi zaključak o odobravanju isplate sredstava i zaključivanje ugovora.

Zaključak iz prethodnog stava se objavljuje na oglasnoj ploči Općine, a svaki učesnik u Javnom pozivu može, u roku od 8 (osam) dana od dana objavljivanja zaključka, podnijeti prigovor za zaštitu prava Općinskoj načelnici koja donosi konačnu odluku po prigovoru.

Prigovor iz prethodnog stava ne odgađa izvršenje odluke i nastavak provođenja postupka dodjele.

Sa Upravnicima kojima su odobrena sredstva Općinska načelnica zaključuje ugovor, a realizaciju ugovora prati Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj.

Podnosiocima prijave kojima nisu odobrena proračunska sredstva može se, na njihov zahtjev, omogućiti uvid u zbirnu ocjenu njihove prijave.

## VIII OSTALA PITANJA

Sve dodatne informacije vezane za Javni poziv mogu se dobiti svakim radnim danom, putem kontakt telefona: 033 492 155, 033 492 130 i 033 492 131 ili e-mail adrese: [komunalno@novosarajevo.ba](mailto:komunalno@novosarajevo.ba).

Dostavljena dokumentacija neće se vraćati podnosiocima prijava po ovom Javnom pozivu.

Broj: 10-11-3-3992-1/25  
Sarajevo, 09.05.2025. godine



**OPĆINSKA NAČELNICA**

**Prof. dr. Benjamina Karić**

