



Broj: 02OV-01-1-5466/24  
Sarajevo, 14.06.2024. godine

Na osnovu člana 14. i 22. Odluke o davanju u zakup stanova na kojima Općina Novo Sarajevo ima pravo raspolaganja ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 27/19 i 14/24), Komisija za poslove iz stambene oblasti Općinskog vijeća Novo Sarajevo, o b j a v l j u j e

## JAVNI OGLAS

za dodjelu stanova u zakup na kojima pravo raspolaganja ima Općina Novo Sarajevo

### I – PREDMET JAVNOG OGLASA

Predmet ovog Javnog oglasa je dodijela u zakup 11 (jedanaest) stanova u vlasništvu Općine Novo Sarajevo licima definisanim u članu 13. Odluke o davanju u zakup stanova na kojima Općina Novo Sarajevo ima pravo raspolaganja („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 27/19 i 14/24).

### II. PRAVO UČEŠĆA U JAVNOM OGLASU

Pravo učešća u ovom Javnom oglasu imaju lica koja nemaju riješeno stambeno pitanje u skladu sa članom 12. Odluke o davanju u zakup stanova na kojima Općina Novo Sarajevo ima pravo raspolaganja (u daljem tekstu: Odluka), čije je prebivalište na području općine Novo Sarajevo kontinuirano u periodu zadnje dvije godine od dana objavljivanja ovog oglasa (osim za lica iz tačke 1.), a spadaju u neku od sljedećih kategorija:

1. Uposlenicima jedinstvenog općinskog organa uprave i Pravobranilaštva Općine Novo Sarajevo
2. Članovima porodice šehida - poginulog borca, umrlih ratnih vojnih invalida, djeci poginulih, umrlih i nestalih branilaca, djeci bez oba roditelja
3. Ratnim vojnim invalidima
4. Dobitnicima najvećih ratnih priznanja i odlikovanja
5. Demobilisanim borcima
6. Licima do navršenih 35 godina života
7. Civilnim žrtvama rata-logorašima i drugim kategorijama civilnih žrtava rata kojima je taj status priznat shodno Upustvu o postupku za priznavanje statusa civilne žrtve rata
8. Licima koja u skladu sa zakonom o socijalnoj zaštiti ostvaruju pravo na stalnu socijalnu pomoć
9. Licima zaposlenim u oblasti obrazovanja, sporta, kulture i zdravstva koji, u oblastima u kojima djeluju, postižu posebne rezultate
10. Raseljenim licima koji zbog nemogućnosti obnove prijeratnog doma nisu do sada ostvarili povrat stanarskog prava ili vlasništva na području Općine Novo Sarajevo

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj

tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: komunalno@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.

11. Licima koja su ostavljena u općinskim stanovima nakon okončanog postupka za vraćanje stana Općini ili su im izvršna rješenja o iseljenju odložena, pod uslovom da ispunjavaju uslove iz ove Odluke
12. Porodicama koje u svom domaćinstvu imaju dijete ili odraslu osobu s poteškoćama u razvoju ili sa invaliditetom
13. Korisnicima najnižih penzija
14. Licima koja su do punoljetstva bila štićenici domova za djecu bez roditeljskog staranja odnosno alternativne brige
15. Samohranim roditeljima koji nisu u bračnoj/vanbračnoj zajednici, a izdržavaju dijete odnosno djecu

Smatra se da lice nema riješeno stambeno pitanje ako on ili njegov član porodičnog domaćinstva:

- nije stekao status koji mu omogućava otkup stana shodno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo F BiH (nosilac stanarskog prava, član porodičnog domaćinstva nosioca stanarskog prava, nasljednik prvog nasljednog reda nosioca stanarskog prava),
- nema u vlasništvu stan ili kuću,
- nema u suvlasništvu stan ili kuću do 1/3 idealnog dijela,
- nema bespravno izgrađeni stambeni objekat,
- nije korisnik sredstava donacije radi rješavanja stambenog pitanja,
- nije bio korisnik maksimalnog iznosa sredstava za rješavanje stambenog pitanja po propisima iz oblasti boračko-invalidske zaštite,
- ne stanuje kod svojih roditelja ili roditelja bračnog druga u porodičnoj stambenoj zgradi u dijelu zgrade koji predstavlja zasebnu stambenu jedinicu;
- nije se doveo u nepovoljan stambeni status prodajom ili darivanjem porodične kuće ili stana.

Pod pojmom zasebna stambena jedinica, u smislu člana 12. Odluke, smatra se skup prostorija namijenjenih za stanovanje s pomoćnim prostorijama koji čine jednu građevinsku cjelinu i imaju zaseban ulaz.

### III OSNOVE, KRITERIJI I NAČIN VREDNOVANJA:

Dodjela stanova u zakup boduje se prema sljedećim kriterijima:

- a) neriješeno stambeno pitanje
- b) članovi porodičnog domaćinstva
- c) učešće u ratu
- d) porodica poginulih branilaca/šehida
- e) procenat oštećenja organizma
- f) invalid rada
- g) civilne žrtve rata, logoraši i druge kategorije civilnih žrtava rata kojima je taj status priznat shodno Upustu o postupku za priznavanje statusa civilne žrtve rata
- h) najveća ratna priznanja
- i) radni staž
- j) prebivalište na teritoriji Općine Novo Sarajevo
- k) zdravstveni status
- l) bračni/vanbračni status lica do 35 godina života i lica koja su bila u alternativnoj brizi
- m) školska sprema

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj

tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: [komunalno@novosarajevo.ba](mailto:komunalno@novosarajevo.ba)

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.



Ukoliko dva ili više lica, po osnovu navedenih kriterija i mjerila budu imala isti broj bodova, prednost na rang listi će se dati licu koje ima veći broj bodova po osnovu prebivališta na teritoriji Općine Novo Sarajevo. Ako dva ili više lica budu imala isti broj bodova po osnovu prebivališta na teritoriji Općine Novo Sarajevo prednost u odnosu na rang listu će odrediti Komisija.

#### **IV. BROJ I STRUKTURA STANOVA KOJI SE DAJU U ZAKUP**

Ukupan broj stanova koji se daje u zakup ovim Javnim oglasom je 11 (slovima: jedanaest), od čega je:

- Garsonjera: 6 (šest):
  1. Ul. Derviša Numića br. 56 (prizemlje), površina 17m<sup>2</sup>
  2. Ul. Derviša Numića br. 56 (sprat 1.), površina 17m<sup>2</sup>
  3. Ul. Dobojska br. 3 (prizemlje), površina 17m<sup>2</sup>
  4. Ul. Dobojska br. 3 (sprat 1.), površina 17m<sup>2</sup>
  5. Ul. Hadželi br. 243 – Hadžići (sprat 2.), površina 27m<sup>2</sup>
  6. Ul. Hadželi br. 243– Hadžići (sprat 3.), površina 27m<sup>2</sup>
  
- Jednosoban stan: 4 (četiri):
  1. Ul. Derviša Numića br. 58 (prizemlje), površina 32m<sup>2</sup>
  2. Ul. Derviša Numića br. 58 (sprat 1.), površina 33m<sup>2</sup>
  3. Ul. Džemala Bijedića br. 84 (sprat 3.), površina 34m<sup>2</sup>
  4. Ul. Behdžeta Mutevelića br. 1 (sprat 2.), površina 37 m<sup>2</sup>
  
- Dvosoban stan: 1 (jedan):
  1. Ul. Džemala Bijedića br. 70 (suteran), površina 53m<sup>2</sup>

Prema odredbama Odluke, zavisno od broja članova domaćinstva, licu se može dati:

- Garsonjera – za porodično domaćinstvo do dva člana,
- Jednosoban stan – za porodično domaćinstvo do tri člana,
- Dvosoban stan – za porodično domaćinstvo do četiri člana,
- Trosoban ili veći stan – za porodično domaćinstvo sa više od četiri člana.

Izuzetno, podnosiocu prijave se može dodjeliti i manji stan uz njegovu saglasnost.

#### **V ZAKUPNINA**

U skladu sa članom 10. Odluke, iznos zakupnine za stan koji se nalazi u I i II zoni iznosi 2,00 KM po m<sup>2</sup>, a za stan u III i IV zoni iznosi 1,50 KM po m<sup>2</sup>.

#### **VI VRIJEME TRAJANJA ZAKUPA**

Ugovori o zakupu zaključuju se na određeno vrijeme, na period od 3 (tri) godine, sa mogućnošću produženja ugovora u skladu sa odredbama Odluke

#### **VII POTREBNA DOKUMENTACIJA**

Pored uredno popunjenog i potpisanog obrasca prijave na Javni oglas, a kao dokaz o ispunjenosti uslova Javnog oglasa, te kao dokazi na osnovu kojih se vrši bodovanje prijava svi podnosioci prijava dužni su dostaviti dokumentaciju koja je navedena u prilogu prijavnog obrasca.

*Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100*

*Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj*

*tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: [komunalno@novosarajevo.ba](mailto:komunalno@novosarajevo.ba)*

*Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000*

*Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.*



Prijavni obrazac i dokumentaciju koju je potrebno priložiti uz prijavu može se preuzeti u prostorijama Općine Novo Sarajevo- Službe za komunalne i stambene poslove i saobraćaj (prvi sprat, soba 116), kao i putem web stranice Općine Novo Sarajevo u dijelu „Konkursi“ na linku:

**LINK -Prijavni obrazac i dokumentacija koja se dostavlja uz prijavu na Javni oglas**

### VIII ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVE

Rok za podnošenje prijave na Javni oglas je 30 dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči i web stranici Općine.

### IX PODNOŠENJE PRIJAVA

Prijave na Javni oglas podnose se Komisiji za poslove iz stambene oblasti, putem Službe za komunalne i stambene poslove i saobraćaj.

Prijave sa dokumentacijom koja **mora biti u originalu ili ovjerenoj fotokopiji** se dostavljaju u zatvorenim kovertama direktno na protokol ili preporučeno putem pošte na adresu:

Općine Novo Sarajevo, Komisiji za poslove iz stambene oblasti putem Službe za komunalne i stambene poslove i saobraćaj

ulica Zmaja od Bosne broj 55, sa naznakom

„PRIJAVA NA JAVNI OGLAS ZA DAVANJE U ZAKUP STANOVA-NE OTVARATI“.

Prijave se mogu podnijeti za jedan ili više stanova koje podnosilac navede u prijavi.

Neblagovremene, nepotpune i neosnovane prijave Komisija neće uzeti u razmatranje, o čemu će se podnosioca takve prijave, od strane Komisije, pismeno upoznati.

Komisija za poslove iz stambene oblasti zadržava pravo da ovaj oglas poništi i ne snosi nikakvu odgovornost prema učesnicima.

### X POSTUPAK NAKON PODNOŠENJA PRIJAVA

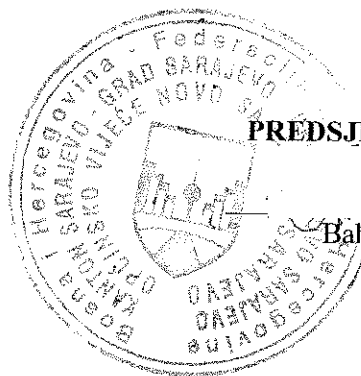
Nakon što izvrši bodovanje, Komisija utvrđuje prijedlog rang liste za svaki pojedinačni stan i objavljuje ga na oglasnoj tabli Općine Novo Sarajevo u trajanju od 15 dana sa mogućnošću prava na prigovor.

Nakon odlučivanja o prigovorima Komisija utvrđuje konačan prijedlog rang liste za svaki pojedinačni stan i dostavlja ga Općinskom vijeću na usvajanje.

Nakon što Općinsko vijeće usvoji konačne rang liste, Općinski načelnik pristupa zaključivanju ugovora o zakupu stana u skladu sa odredbama Odluke.

Za sve informacije oko pregleda stanova kao i dodatne informacije podnosioci prijave mogu se obratiti na telefone broj: 033/ 492-256, 033/492-155 i 033/492-130.

Sarajevo, 14.06.2024. godine



**PREDSJEDNIK KOMISIJE**

Bahrudin Delić

Ime (ime jednog roditelja) i prezime: \_\_\_\_\_

Adresa stanovanja (obavezno navesti u kojem statusu  
podnosilac prijave stanuje): \_\_\_\_\_

Kontakt telefon: \_\_\_\_\_

Adresa za dostavu pošte: \_\_\_\_\_

### PRIJAVA NA JAVNI OGLAS ZA DODJELU STANA U ZAKUP

Povodom Javnog oglasa za dodjelu stanova u zakup prijavljujem se za sljedeći stan:

1. \_\_\_\_\_ (navesti adresu stana)

(Ukoliko podnosilac prijave, podnosi prijavu za više stanova obavezno je, u nastavku, navesti adrese stanova)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ovim putem izjavljujem saglasnost za obradu ličnih podataka do okončanja procedure po Javnom oglasu za dodjelu stanova u zakup.

U Sarajevu: \_\_\_\_\_ 2024. godine

Podnosilac prijave: \_\_\_\_\_



Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100  
Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj  
tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: komunalno@novosarajevo.ba  
Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000  
Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.





ispunjava uslove iz ove Odluke, kao dokaz o statusu dostavlja se uvjerenje Uprave za stambena pitanja Kantona Sarajevo kojim će se potvrditi da je lice u općinskom stanu koji još uvijek nije vraćen općini na raspolaganje slobodan od lica i stvari (ne starije od 30 dana).

12. Ukoliko se prijava podnosi u svojstvu lica koje u svom domaćinstvu ima dijete ili odraslu osobu s poteškoćama u razvoju ili sa invaliditetom, kao dokaz o statusu dostavlja se uvjerenje ili nalaz ovlaštene ljekarske ustanove koje potvrđuje navedeno zdravstveno stanje.
13. Ukoliko se prijava podnosi u svojstvu korisnika najniže penzije kao dokaz o statusu dostavlja se ček od penzije.
14. Ukoliko se prijava podnosi u svojstvu lica koje je do punoljestva bilo štíćenik doma za djecu bez roditeljskog staranja odnosno alternativne brige, kao dokaz o statusu dostavlja se uvjerenje nadležne institucije u kojoj je lice boravilo u alternativnoj brizi.
15. Ukoliko se prijava podnosi u svojstvu samohranog roditelja koji nije u bračnoj/vanbračnoj zajednici, a izdržava dijete odnosno djecu, kao dokaz o statusu dostavlja se izvod iz matične knjige umrlih za bračnog druga ili sudska odluka te izjava data pod punom materijalnom i krivičnoj odgovornosti da podnositelj zahtjeva nije u vanbračnoj zajednici.

---

*Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100*

*Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj*

*tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: [komunalno@novosarajevo.ba](mailto:komunalno@novosarajevo.ba)*

*Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000*

*Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.*



## II. DOKUMENTACIJA KOJOM SE DOKAZUJE DA LICE NEMA RIJEŠENO STAMBENO PITANJE KOJU SU OBAVEZNI DOSTAVITI SVI PODNOSIOCI PRIJAVA

1. Izvod iz matične knjige rođenih za podnosioca prijave i članove njegovog porodičnog domaćinstva.
2. Uvjerenje o kretanju za podnosioca prijave i njegove članove porodičnog domaćinstva (ne starije od 30 dana).
3. Kućna lista ovjerena od strane nadležnog organa
4. Uvjerenje Općinskog suda u Sarajevu - Zemljišnoknjižni ured za podnosioca prijave i njegove članove porodičnog domaćinstva da nisu vlasnici ili suvlasnici (preko 1/3 dijela nekretnina) u evidencijama tog zemljišnoknjižnog ureda (ne starije od 30 dana).
5. Potvrda Kantonalnog stambenog fonda Kantona Sarajevo da se podnosilac prijave i članovi njegovog porodičnog domaćinstva ne vode u evidencijama tog fonda kao korisnici bilo kojeg stana evidentiranog u tom fondu (ne starije od 30 dana).
6. Izjava ovjerena od strane nadležnog organa koja je data pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću da podnosilac prijave i članovi njegovog porodičnog domaćinstva:
  - nisu vlasnici, suvlasnici, evidentirani posjednici i korisnici nekretnina niti u jednim službenim evidencijama,
  - nisu stekli status koji im omogućava otkup stana shodno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo F BiH (nosilac stanarskog prava, član porodičnog domaćinstva nosioca stanarskog prava, nasljednik prvog nasljednog reda nosioca stanarskog prava)
  - nemaju bespravno izgrađeni stambeni objekat,
  - nisu korisnici sredstava donacije radi rješavanja stambenog pitanja,
  - nisu bili korisnici maksimalnog iznosa sredstava za rješavanje stambenog pitanja po propisima iz oblasti boračko-invalidske zaštite,
  - ne stanuju kod svojih roditelja ili roditelja bračnog druga u porodičnoj stambenoj zgradi u dijelu zgrade koji predstavlja zasebnu stambenu jedinicu (pod pojmom zasebna stambena jedinica, u smislu člana 12. Odluke, smatra se skup prostorija namijenjenih za stanovanje s pomoćnim prostorijama koji čine jednu građevinsku cjelinu i imaju zaseban ulaz),
  - nisu se doveli u nepovoljan stambeni status prodajom ili darivanjem porodične kuće ili stana.

Primjer izjave pod tačkom 6. nalazi se u nastavku.



Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100  
Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj  
tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: komunalno@novosarajevo.ba  
Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Povezni broj: 0170333000  
Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.





Ime i prezime: \_\_\_\_\_

Adresa stanovanja: \_\_\_\_\_

Kontakt telefon: \_\_\_\_\_

## IZJAVA

Ja \_\_\_\_\_ (ime i prezime) pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljujem da ja niti moji članovi porodičnog domaćinstva:

- nismo vlasnici, suvlasnici, evidentirani posjednici i korisnici nekretnina niti u jednim službenim evidencijama,
- nismo stekli status koji nam omogućuje otkup stana shodno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo F BiH (nosilac stanarskog prava, član porodičnog domaćinstva nosioca stanarskog prava, nasljednik prvog nasljednog reda nosioca stanarskog prava)
- nemamo bespravno izgrađeni stambeni objekat,
- nije nam dodijeljen vojni niti stan iz fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova,
- nismo korisnici sredstava donacije radi rješavanja stambenog pitanja,
- nismo bili korisnici maksimalnog iznosa sredstava za rješavanje stambenog pitanja po propisima iz oblasti boračko-invalidske zaštite,
- ne stanujemo kod svojih roditelja ili roditelja bračnog druga u porodičnoj stambenoj zgradi u dijelu zgrade koji predstavlja zasebnu stambenu jedinicu,
- nismo se doveli u nepovoljan stambeni status prodajom ili darivanjem porodične kuće ili stana.

U Sarajevu: \_\_\_\_\_ 2024 godine

Davalac izjave: \_\_\_\_\_



Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100  
Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj  
tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: komunalno@novosarajevo.ba  
Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000  
Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.



### III. DOKUMENTACIJA NA OSNOVU KOJE SE VRŠI BODOVANJE PRIJAVA

Dodjela stanova u zakup boduje se prema sljedećim kriterijima:

- a) neriješeno stambeno pitanje
- b) članovi porodičnog domaćinstva
- c) učešće u ratu
- d) porodica poginulih branilaca/šehida
- e) procenat oštećenja organizma
- f) invalid rada
- g) civilne žrtve rata, logoraši i druge kategorije civilnih žrtava rata kojima je taj status priznat shodno Upustvu o postupku za priznavanje statusa civilne žrtve rata
- h) najveća ratna priznanja
- i) radni staž
- j) prebivalište na teritoriji Općine Novo Sarajevo
- k) zdravstveni status
- l) bračni/vanbračni status lica do 35 godina života, lica koja su bila u alternativnoj brizi
- m) školska sprema

#### a) neriješeno stambeno pitanje

Pod pojmom lice bez stana podrazumjeva se podstanar, lice koje stanuje u zgradi koja je odlukom nadležnog organa proglašena za rušenje ili lice koje je korisnik nužnog odnosno alternativnog smještaja, ili lice za koje je izvjesno da će, zbog upravnog ili sudskog postupka koji traje ili koji će biti pokrenut na osnovu već podnesenoga zahtjeva, prijedloga ili tužbe, biti iseljeno iz stana ili neke druge stambene jedinice koje trenutno koristi pod uslovom da je trenutno korištenje zakonito i omogućeno aktom nadležnog organa i lica koje, do dana objavljivanja Javnog oglasa, stanuje kod rodbine ili prijatelja.

Status podstanara se dokazuje priloženim ugovorom o podstanarskom odnosu ovjerenim od strane nadležne poreske uprave, a status korisnika nužnog smještaja priloženim rješenjem nadležnog organa, dok će kao dokaz za moguće gubljenje prava na stan/stambenu jedinicu koja se trenutno koristi, važiti priložena već donesena akta u konkretnom predmetu, a status lica koje do momenta objavljivanja Javnog oglasa stanuje kod rodbine ili prijatelja će se dokazivati izjavom dva svjedoka i uvjerenjem o kretanju.

Ugovor o podstanarskom odnosu smatrat će se relevantnim za bodovanje samo ukoliko je zaključen i ovjeren od strane porezne uprave do dana objavljivanja Javnog oglasa.

#### b) članovi porodičnog domaćinstva

Zajednica života se utvrđuje kućnom listom koju podnosilac prijave na oglas za dodjelu stana ovjerava kod nadležnog organa uprave ili notara, kao i priloženim uvjerenjem o kretanju za sve članove porodičnog domaćinstva koji se navedu u kućnoj listi (ne starije od 30 dana).

#### c) učešće u ratu

Podnosiocu prijave na oglas za dodjelu stana u zakup sa statusom demobilisanog borca ili lica raspoređenog na radnu obavezu i civilnu zaštitu bodovi će se dodijeljivati na osnovu priloženog uvjerenja nadležnog organa Federalnog ministarstva za pitanja boraca kojim se potvrđuje status i vremenski period učešća u Oružanim snagama R BiH – VFMB-3a obrazac (ne starije od 30 dana) te priloženim uvjerenjem nadležnog organa koji vodi evidencije o učešću lica u radnoj obavezi odnosno civilnoj zaštiti kojim će se, također, potvrditi period i učešće u radnoj obavezi i civilnoj zaštiti za vrijeme trajanja ratnog stanja (ne starije od 30 dana).

Podnosilac prijave na oglas sa statusom člana porodice poginulog branioca/šehida ima pravo na bodove po osnovu činjenice učešća u ratu lica po osnovu kojeg je ostvaren status koji ima, te se u tu svrhu za to lice



Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100  
Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj  
tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: komunalno@novosarajevo.ba  
Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000  
Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.



prilaže uvjerenje organa nadležnog Federalnog ministarstva za pitanja boraca kojim se potvrđuje njegov vremenski period učešća u Oružanim snagama R BiH (ne starije od 30 dana).

**d) porodica poginulih branilaca/šehida**

Podnosiocu prijave na oglas sa statusom člana porodice poginulog branioca/šehida, umrlog ratnog vojnog invalida, djeteta poginulog, umrlog i nestalog branioca dokazuje se priloženim uvjerenjem nadležnog organa koji posjeduje evidencije o prednje navedenom statusu ( ne starije od 30 dana) kao i druge relevantne dokumentacije na osnovu koje će se na nesumnjiv način moći utvrditi status po ovom kriteriju.

**e) procenat oštećenja organizma**

Podnosiocu prijave na oglas za dodjelu stana u zakup sa statusom ratnog vojnog invalida, u zavisnosti od utvrđene kategorije invalidnosti, bodovi se dodjeljuju po osnovu priloženog uvjerenja nadležne službe (ne starije od 30 dana) koja vodi evidencije o ratnim vojnim invalidima.

**f) invalid rada**

Podnosiocu prijave na oglas za dodjelu stana u zakup sa statusom invalida rada, bodovi će se dodijeliti po osnovu priloženog uvjerenja (ne starije od 30 dana) odnosno rješenja nadležnog organa koji mu je taj status utvrdio.

**g) civilne žrtve rata- logoraši i druge kategorije civilnih žrtava rata kojima je taj status priznat shodno Upustvu o postupku za priznavanje statusa civilne žrtve rata**

Podnosiocu prijave koji ima priznat status civilne žrtve rata-logoraši i druge kategorije civilnih žrtava rata kojima je taj status priznat shodno Upustvu o postupku za priznavanje statusa civilne žrtve rata bodovi se dodijeljuju po osnovu dostavljenog uvjerenja nadležnog organa koji mu je taj status utvrdio (ne starije od 30 dana).

**h) najveća ratna priznanja**

Dobitnicima najvećeg ratnog priznanja i članovima porodice poginulog, nestalog ili umrlog dobitnika najvećeg ratnog priznanja u smislu Zakona o posebnim pravima dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja i članova njihovih porodica ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/05, 61/06, 9/10 i 90/17) bodovi se dodijeljuju po osnovu priloženog uvjerenja nadležnog organa koji je dodijelio najveće ratno priznanje, (ne starije od 30 dana).

**i) radni staž**

Kao dokaz za bodovanju podnosilac prijave dostavlja Uvjerenje o radnom stažu izdato od strane nadležnog organa PIO/MIO ( ne starije od 30 dana).

Napomena: U uvjerenju tražiti da se navede radni staž u ukupnom iznosu po godinama, mjesecima i danima

**j) prebivalište na teritoriji Općine Novo Sarajevo**

Kao dokaz za bodovanje podnosilac prijave dostavlja Uvjerenje o kretanju izdato od strane nadležnog organa (ne starije od 30 dana).

**k) zdravstveni status**

Kao dokaz zdravstvenog statusa podnosioca prijave ili člana njegovog porodičnog domaćinstva koji je teško bolestan dostavlja se relevantna dokumentacija izdata od strane nadležne zdravstvene ustanove

Pod teškim bolestima smatraju se: respiratorne bolesti, bolesti koštano-mišićnog sistema i vezivnog tkiva, neuromišićne bolesti, maligna oboljenja, hirurska intervencija na srcu i mozgu, sve vrste degenerativnih oboljenja centralnog nervnog sistema, infarkt (srčani i moždani) paraliza kao i sve druge teške i trajne bolesti utvrđene nalazom ovlaštene zdravstvene ustanove.

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj

tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: komunalno@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.



ISO 9001:2008  
0-871/2006-05-12



**l) bračni/vanbračni status lica do 35 godina života, lica iz alternativne brige**

Kao dokaz za bodovanje po kriteriju bračni status dostavlja se Izvod iz matične knjige rođenih i vjenčanih, kućna lista za lica koja su u bračnoj zajednici (Izvod iz matične knjige rođenih i kućna lista dostavlja se u okviru obavezne dokumentacije).

Za vanbračnu zajednicu potrebno je dostaviti dokaz o postojanju vanbračne zajednice shodno Porodičnom zakonu F BiH.

Kao dokaz za bodovanje za lica iz alternativne brige (lica koja su do punoljetstva bili štíćenici domova za djecu bez roditeljskog staranja odnosno alternativne brige) dostavlja se uvjerenje nadležne institucije u kojoj je podnosilac prijave boravio, a kojom će se podnosiocu prijave potvrditi taj status (ne starije od 30 dana).

**m) školska sprema**

Kao dokaz za bodovanje po ovom kriteriju prilaže se uvjerenje o stečenoj diplomi ili diploma na osnovu kojih će se moći utvrditi da podnosilac prijave ili član njegovog porodičnog domaćinstva (bračni drug ili dijete) posjeduje visoku školsku spremu.



*Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100  
Služba za komunalne i stambene poslove i saobraćaj  
tel: (387 33) 492 131, fax: (387 33) 492 288, email: komunalno@novosarajevo.ba  
Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000  
Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.*

