



Na osnovu člana 68. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH broj:25/03, 67/05“) i člana 19. stav 1. alineja 2. Statuta Općine Novo Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 35/10), Općinsko vijeće Novo Sarajevo na 28. sjednici, održanoj dana 07.05.2019. godine, d o n o s i

ODLUKU
o utvrđivanju visine naknade za pogodnosti dodijeljenog gradskog
građevinskog zemljišta (rente) u 2019. godini.

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina naknade na ime rente po 1 m² korisne površine građevine, koju plaćaju fizička i pravna lica radi građenja.

Član 2.

Kao osnovica za izračunavanje visine rente služi prosječna konačna građevinska cijena iz 2018. godine 1 m² korisne stambene površine, koja iznosi 1.230,30 KM, a koja se valorizuje svaka tri mjeseca na osnovu indeksa rasta cijena građevinskih radova, visokogradnje i niskogradnje, po sumarnoj metodologiji i podacima koje objavljuje Zavod za statistiku.

Član 3.

Visina rente po m² korisne površine građevine koja će se graditi na gradskom građevinskom zemljištu utvrđuje se u procentu od konačne građevinske cijene 1 m² korisne stambene površine i to kao fiksna procenat rente.

Stambena zona	Osnovica	Procenat	Cijena 1 m ²
I zona	1.230,30	6 %	73,80 KM
II zona	1.230,30	5 %	61,50 KM
III zona	1.230,30	4 %	49,20 KM
IV zona	1.230,30	3 %	36,90 KM
V zona	1.230,30	2 %	24,60 KM

U skladu sa članom 68. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine F BiH“, broj: 25/03 i 67/05) utvrđeni su procenti prema kojima se određuje visina naknade.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj 01-14-1177/19
Sarajevo, 07.05.2019. godine

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Novo Sarajevo
— Baltić Ana



Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centralni telefon: (387 33) 492 1
Općinsko vijeće i Stručna služba za poslove Općinskog vijeća Novo Sarajevo
(387 33) 492 268, fax (387 33) 650 397
E mail: vijece@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170331008

Depozitni račun (za uplatu svih javnih prihoda): 3380002210023628 UniCredit Bank d.d. Sarajevo;

Transakcijski računi (za isplatu svih obaveza): 1610000019280022 Raiffeisen bank d.d. Sarajevo; 3386902296664459 UniCredit Bank d.d. Sarajevo;
102050000098065 Union Banka d.d. Sarajevo; 1413065320060897 Bosna Bank international d.d.